

Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Vlastník nehnuteľnosti:**Trenčiansky samosprávny kraj**

Sídlo K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený Ing. Jaroslav Baška, predseda

IČO 36 126 624

IČ DPH nie je platiteľom DPH

DIČ. 2021613275

IBAN SK51 8180 0000 0070 0050 4489

Bankové spojenie. Štátna pokladnica

Držiteľ povolenia:**Stredoslovenská distribučná, a. s.**

Sídlo Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

Zastúpený. JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie

Právne

IČO 36 442 151

IČ DPH SK2022187453

DIČ 2022187453

Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel. Sa

Vložka č. 10514/L

Čl. I.**Predmet a účel dohody**

- 1 Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov k nehnuteľnostiam, evidovaných **Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom**, v obci Udiča, katastrálne územie **Udiča**:

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Výmera obmedzenia v m ²	Jednorazová náhrada v €
3515	KNE č 280/15	zastavaná plocha a nádvorie	1/1	72 m ²	38,88
					Spolu: 38,88

ďalej len „nehuteľnosť“

- 2 Predmetom tejto dohody je dohoda o

- finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovu nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv Stredoslovenskej distribučnej, a. s., ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
- primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to; primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby, ďalej len „**jednorazová náhrada**.“

- 3 Uvedené obmedzenia sú vyznačené geometrickým plánom č. 24/2018 na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete na pozemku KN E p č 280/15, vyhotoveným dňa 02.03 2018 Bc Milanom Masarykom, geodetické práce, Horný Moštenec 71, 017 01 Považská Bystrica, úradne overeným Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 20.03 2018, pod číslom 142/18 Stavba „**Udiča - Pri družstve - rozšírenie NNK**“ bola realizovaná v zmysle právoplatného stavebného povolenia.

Čl. II.**Držiteľ povolenia**

- 1 Stredoslovenská distribučná, a. s. je držiteľom povolenia na distribúciu elektriny podľa **zákona č. 251/2012 Z. z.** a je prevádzkovateľom vedenia stavby „**Udiča - Pri družstve - rozšírenie NNK**“, ktorej výstavbou došlo ku vzniku obmedzenia a majetkovej ujmy na ťarchu vlastníka nehnuteľnosti, ktorej existenciu svojim podpisom uznáva a zavazuje sa k jej úhrade

Čl. III.**Výška náhrady a podmienky úhrady**

- 1 Stredoslovenská distribučná, a s z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou stavby „**Udiča - Pri družstve - rozšírenie NNK**“ sa zaväzuje uhradiť vlastníčkovi nehnuteľnosti jednorazovú náhradu vo výške **38,88 €** (slovom tridsaťosem eur osemdesiat osem centov)
- 2 Zmluvné strany sa dohodli, že výška spoločnej jednorazovej náhrady za uplatnenie zákonného vecného bremena bola stanovená na základe Znaleckého posudku č 67/2019, ktorý vypracovala znalecká organizácia Znalex, s r o , Hronská 1, 960 01 Zvolen, jeho správnosť môže potvrdiť a podať žiadané vysvetlenia Ing Peter Škrípko, znalec z odboru Stavebníctvo
- 3 Výšku spoločnej jednorazovej náhrady schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č 312/2019 zo dňa 08 07 2019
- 4 Pre vylúčenie pochybností vlastníčkov nehnuteľnosti berie na vedomie, že na základe tejto dohody dochádza zo strany držiteľa povolenia k úhrade primeranej jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti a to, primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnosti a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby.
- 5 Stredoslovenská distribučná, a s. sa z titulu výkonu svojich práv zaväzuje jednorazovú náhradu podľa bodu 1 uhradiť na základe tejto dohody prevodom na bankový účet vlastníka uvedený v záhlaví tejto dohody, prípadne poštovou poukážkou na adresu vlastníka uvedenú v záhlaví tejto dohody do 30 dní odo dňa podpisu tejto dohody oboma účastníkmi dohody

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

- 1 Dojednania v tejto dohode neuvedené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č 251/2012 Z z a Občianskeho zákonníka
- 2 Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán
- 3 Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že v poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníčkovi nehnuteľnosti z §11 zákona č 251/2012 Z z.
- 3 Dohoda sa vyhotovuje v štyroch exemplároch, z ktorých každý účastník dohody obdrží dva exempláre
- 4 Zmluvné strany prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú

V Trenčíne, dňa

V Žiline, dňa **19 -08- 2019**

Vlastník nehnuteľnosti
Trenčiansky samosprávny kraj

Držiteľ povolenia
Stredoslovenská distribučná, a. s.

.....
Ing Jaroslav Baška
predseda

.....
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne